

Số: 589/TB-CCTHADS

Bắc Bình, ngày 28 tháng 7 năm 2023.

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án dân sự

Căn cứ Điều 98, Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014) và Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục trưởng Tổng cục Thi hành án dân sự về việc ban hành Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, đấu giá tài sản để thi hành án;

Căn cứ Quyết định số 01/2022/QĐST-KDTM ngày 29/4/2022 của Tòa án nhân dân huyện Hàm Thuận Nam, tỉnh Bình Thuận;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 505/QĐ-CCTHADS và Quyết định thi hành án số 506/QĐ-CCTHADS cùng ngày 18/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 10/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 7 năm 2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tên, địa chỉ người có tài sản thẩm định giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: đường Võ Hữu, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận

2. Tài sản thẩm định giá:

1. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận số CC 738881, thửa đất số 24, tờ bản đồ 32, diện tích 355,9m², địa chỉ: Thôn An Lạc, xã Bình An, huyện Bắc Bình do Sở Tài Nguyên và môi trường tỉnh Bình Thuận cấp ngày 11/4/2016.

2. Quyền sử dụng đất theo Giấy chứng nhận số BX 396050, thửa đất số 90, tờ bản đồ 12, diện tích 12.204m², địa chỉ: Thôn Tân Hòa, xã Sông Bình, huyện Bắc Bình do Ủy ban nhân dân huyện Bắc Bình cấp ngày 11/02/2015.

Các quyền sử dụng đất nêu trên đã được cập nhật biến động chuyển nhượng cho bà Hồ Thị Trang vào ngày 17/4/2019 và đang thế chấp tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Sài Gòn – Hà Nội.

3. Mục đích thẩm định: làm căn cứ xác định giá khởi điểm để đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định.

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Có đầy đủ tư cách pháp nhân theo luật định;
- Có cơ sở vật chất trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc thẩm định giá tài sản.
- Có phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả.
- Có năng lực kinh nghiệm và uy tín thẩm định giá tài sản.
- Thù lao, dịch vụ, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp với quy định của pháp luật;

e) Là tổ chức thẩm định giá chuyên nghiệp trên địa bàn và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;

f) Các tiêu chí khác phù hợp theo luật định.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký của Tổ chức thẩm định giá:

Thời gian: Trong 02 ngày làm việc, kể từ ngày đăng thông tin trên Cổng thông tin điện tử Tổng cục Thi hành án dân sự và Trang thông tin điện tử Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bình Thuận về lựa chọn tổ chức thẩm định giá.


Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận, địa chỉ: số 02 - đường Võ Hữu, thị trấn Chợ Lầu, huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bắc Bình, tỉnh Bình Thuận thông báo để các tổ chức thẩm định giá biết./.

Nơi nhận:

- Cổng thông tin điện tử TCTHADS;
- Trang thông tin điện tử CTHADS tỉnh Bình Thuận;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Huy

Huynh Thảo Huy